

## Referenzliste der Roesen Haustechnik AG, Bauten Sanitär

Jahr	Objekt	Bauherrschaft	Architekt / Bauleitung / Planer	Volumen ca.
2024	MFH, Gasstrasse 3, 4056 Basel Gesamtsanierung MFH, unbewohnt	Schmidt Söhne AG c/o Varioserv AG	VR Baumanagement GmbH Herr Rolf Vogel 061 423 15 80	260'000.00
2024	EFH, Obereckweg 12, 4123 Allschwil Sanierung EFH	Niklas Ebner und Barbara Bornèque Zepf	Proplaning AG Herr Max Rösch 061 560 18 53	80'000.00
2024	Treffpunkt Nona, Schauenburgerstrasse 3, 4052 Basel Ausbau Treffpunkt im EG und 1.UG	Pro Senectute beider Basel	Muggli + Bischler Architekten GmbH Herr Peter Bischler 061 693 01 03	50'000.00
2024	MFH, In den Ziegelhöfen 125, 4054 Basel Sanierung MFH unbewohnt mit 3 Wohnungen	Frau Gisela Kutter	LOST Architekten GmbH BSA Herr Tobias Oser 061 303 01 81	55'000.00
2023	Habö, Kiesstrasse 78, 4123 Allschwil Sanitärinstallationen für eine Aushubwaschanlage	Tozzo AG BL	Tozzo AG BL Herr Reto Tozzo 061 331 17 60	250'000.00
2023	Schleifenbergstrasse 32-46, 4053 Basel 2022 Sanierung 64 Wohnungen bewohnt	Wohngenossenschaft Solitude	Straumann-Hipp Bauconsult AG Herr Frank Hauswirth 061 564 32 28	1'100'000.00
2023	Kleinhüningeranlage 10-14, Hunnenstr. 1, 4057 Basel 2022 Sanierung 52 Wohnungen bewohnt	Pensionskasse Baselstadt vertreten durch Immobilien Basel-Stadt	Vischer Architekten AG Herr Gian Andrea Serena	810'000.00
2023	Kleinhüningerstrasse 90 -98, 4057 Basel 2020 Sanierung 132 Wohnungen unbewohnt	Alto Real Estate AG c/o Varioserv AG	VR Baumanagement AG Herr Rolf Vogel 061 423 15 80	2'100'000.00
2022	Sanierung Efringerstrasse 2, Feldbergstrasse 137, 2020 Riehenring 141, 4057 Basel	Patrimonium Asset Management AG	Implenia Schweiz AG Herr Jürgen Wittmann 058 474 77 99	800'000.00
2021	Sanierung Bank Cler, Aeschenplatz 3, 4052 Basel 3.UG - EG	Bank Cler (Basler Kantonalbank)	Basler Kantonalbank Herr Erich Durscher 061 266 31 06	400'000.00
2022	Holderstrasse 12+14, 4057 Basel 2020 Gesamtsanierung MFH, unbewohnt	Thomas & Alexander Götz c/o Varioserv AG	VR Baumanagement GmbH Herr Rolf Vogel 061 423 15 80	950'000.00
2021	Sanierung Schneidergasse 24-26, Pfeffergässlein 5, 2020 Imbergässlein 5, 4051 Basel	Immobilien Basel-Stadt	sk formgebung GmbH Herr Steven Küpfer	210'000.00
2021	5 REFH Heiligholzstrasse 88-96, 4142 Münchenstein 2020 Neubau	Branlo AG	FFBK Architekten AG Frau Caroline Himpe 061 315 15 15	200'000.00
2020	Holderstrasse 7+9, 4057 Basel Gesamtsanierung MFH, bewohnt	Stiftung Saat c/o Schaeppi Grundstücke KG	VR Baumanagement GmbH Herr Rolf Vogel 061 423 15 80	450'000.00
2020	BKB (Kernzone), Brunngässlein 3, 4052 Basel Sanierung WC-Anlagen 1.OG bis 7.OG	Basler Kantonalbank	Mint Architecture AG Frau Carmen Knodt 044 233 34 77	200'000.00
2019	Emil Frey-Strasse 100, 4142 Münchenstein 2020 Bank Cler Spengler Park Gebäude C	Bank Cler (Basler Kantonalbank)	Basler Kantonalbank Herr Erich Durscher 061 266 31 06	120'000.00
2019	Sanierung MFH, Winkelriedplatz 9, Basel	Schmidt Söhne AG	VR Baumanagement GmbH	500'000.00

2020	Sanierung und Dachaufstockung / 19 Wohnungen	c/o Varioserv AG	Herr Rolf Vogel 061 423 15 80	
2019	WÜB Hammer 2, Riehenring 169-175, Amerbachstr.	Avadis Anlagestiftung	Rapp Architekten AG	1'800'000.00
2020	100-104, Efringerstr. 24-32 / Sanierung 72 Wohnungen		Herr Thilo von Richthofen 058 595 77 77	
2018	Hotel Steinenvorstadt 40-46, 4051 Basel	Walter Bros. AG	Büro für Bauökonomie	900'000.00
2020	Neubau Hotel		Herr Mehmet Gecici 058 451 77 00	
2018	MFH Türkheimerstrasse 75, 4055 Basel	Yatu Immobilien AG	Hirt Brunetti AG	450'000.00
2019	Neubau MFH	c/o Aurenum AG	Herr Thomas Kellringer 061 272 00 14	
2018	F. Hoffmann La-Roche, L100.01187, Kaiseraugst	F. Hoffmann La-Roche AG	Wirth und Wirth Architekten AG	100'000.00
2019	Umnutzung Bau 210		Herr Daniel Eggenberger 061 270 12 12	
2018	MFH Giessliweg 64+66, 4057 Basel	Finanz + Treuhand AG	VR Baumanagement GmbH	500'000.00
2019	Sanierung Nasszellen + Küchen, unbewohnt	c/o Varioserv AG	Herr Rolf Vogel 061 423 15 80	
2018	MFH Jurastrasse 65, 4053 Basel	Anlagestiftung der UBS für Personalvorsorge	Apleona HSG AG	230'000.00
	Gesamtsanierung MFH, unbewohnt	c/o UBS Fund Management	Herr Martin Elpers 061 564 31 12	
2018	Schützenmattstr. 52+54 / Austr. 77 / Weiherweg 4 4051 Basel. Sanierung Ver- und Entsorgungsleitungen	STWEG Schützenweiher (764) p.A Trimag Treuhand Immobilien AG	Ritter Giger Schmid Architekten Herr Urs Giger 061 260 11 71	330'000.00
2018	MFH Habshagstrasse 12-18, 4153 Reinach	Versicherungskasse Swisslos	Wenger Partner AG	360'000.00
	Gesamtsanierung MFH's, bewohnt		Frau Tamara Ritter 061 716 96 37	
2018	Restaurant McDonalds, Rosentalstr. 71, Basel	McDonalds Suisse	Mint Architecture AG	160'000.00
	Sanierung Restaurant		Frau Regina Buchter 044 233 34 59	
2018	WÜB Friedhofweg 30-80, 4125 Riehen	Wohngenossenschaft Vogelbach	Bogenschütz AG	110'000.00
	Sanierung Trinkwasserleitungen ELT		Herr Marco Weber 061 206 80 20	
2017	Welschmattstrasse 30, 4055 Basel	Bau- und Verkehrsdepartement Basel-Stadt	Stähelin Architekten AG	450'000.00
2018	Sanierung Schulanlage Wasgenring		Frau Claudia Bezler 061 205 65 81	
2017	Schmiedegasse 15, 4125 Riehen	Basler Kantonalbank	Mint Architecture AG	470'000.00
2018	Ausbau BKB-Filiale Dorf / WÜB		Frau Sonja Haag 044 233 34 05	
2017	F. Hoffmann La-Roche, L18, Basel	F. Hoffmann La-Roche AG	OmniCon	180'000.00
2018	Bau pRed		Gernot Schander 061 687 06 76	
2017	Aquila Bahnhofstrasse, 4133 Pratteln	Balintra AG Basel	Proplaning AG	140'000.00
	Mieterausbau 1.OG	c/o UBS Fund Management	Herr Sebastian Vallat 061 560 18 29	
2017	STWEG Engelgasse 28+30, 4052 Basel	STWEG Engelgasse 28+30	Burckhardt Immobilien AG	205'000.00
	Sanierung der Sanitärleitungen		Herr Daniel Hohl 061 338 35 87	
2016	Socinstrasse 9 + 11, 4051 Basel	Bau- und Verkehrsdepartement Basel-Stadt	ARGE Osolin + Plüss, Quade Arch.	250'000.00
2017	Neubau MFH		Frau Quade 061 683 24 31	
2016	Holderstrasse 15-21, 4057 Basel	Schmidt Söhne AG	VR Baumanagement GmbH	850'000.00

2017	Gesamtsanierung MFH, bewohnt	c/o Varioserv	Herr Rolf Vogel 061 423 15 80	
2016	Neubau Garage Hoffmann Automobile AG	Hoffmann Automobile AG	Wenger Partner AG	500'000.00
2017	Butthollenweg, 4147 Aesch		Herr Senat Sabani 061 716 96 00	
2014	Schulanlage Gymnasium Bäumlhof	Bau- und Verkehrsdepartement Basel-Stadt	FFBK Architekten AG	2'150'000.00
2017	Zu den Drei Linden 80, Basel		Herr S. Agostinelli 061 315 15 15	
2015	Neubau Hoffmann La-Roche, Kaiseraugst	F. Hoffmann La-Roche AG	Itten + Brechbühl AG	1'550'000.00
2017	Bau PE@K		Herr Ch. Kellermann 061 687 71 39	
2016	Hagmattstrasse 6, 4123 Allschwil Umbau und Aufstockung Actelion	Actelion Pharmaceuticals Ltd.	Proplaning AG Herr Maik Sütterlin 061 560 18 18	86'000.00
2016	Hegenheimerstrasse 191/193, 4055 Basel Gesamtsanierung MFH, bewohnt	Wohngenossenschaft Bündnerstrasse	Büchli Pfaff Architekten GmbH Herr Kim Büchli 061 321 49 63	210'000.00
2016	BFS, Freilagerplatz 2-6, 1.OG, Münchenstein Mieterausbau	Balintra AG Basel c/o UBS Fund Management	Proplaning AG Herr Sebastian Vallat 061 560 18 29	120'000.00
2016	Kernmattstrasse 2-6, Bottmingen Sanierung MFH's, bewohnt	Direct Residential c/o UBS Fund Management	VR Baumanagement GmbH Herr Rolf Vogel 061 423 15 80	910'000.00
2016	Drahtzugstrasse 50, Basel Sanierung MFH, unbewohnt	Pensionskasse Basel-Stadt P.A. Immobilien Basel-Stadt	Hirt Brunetti AG Herr Thomas Kellringer 061 272 00 14	290'000.00
2015	MFH's, Schönenbuchstrasse 47/49, Allschwil	Beck + Oser Architekten ETH SIA GmbH	Beck + Oser Architekten	280'000.00
2016	Neubau MFH's, inkl. Ausführungsplanung		Herr Roger Oser 061 333 13 15	
2015	BKB Filiale Greifengasse, 4058 Basel	Basler Kantonalbank	Retailpartners AG	60'000.00
2016	Ausbau Bank		Herr Sonja Haag 043 244 74 00	
2015	MFH Dornacherstrasse 154	CPV/CAP Pensionskasse Coop	Wicki Architekten AG	640'000.00
2016	Gesamtsanierung MFH, bewohnt		Herr Göpfert 061 279 96 60	
2015	Wasgenring 15, 4055 Basel	Wohngenossenschaft Bündnerstrasse	Büchli Pfaff Architekten GmbH	170'000.00
2016	Gesamtsanierung MFH, bewohnt		Herr Kim Büchli 061 321 49 63	
2015	Colmarerstrasse 59, 4055 Basel Gesamtsanierung MFH, unbewohnt	Buchsacher Liegenschaften AG	VR Baumanagement GmbH Herr Rolf Vogel 061 423 15 80	200'000.00
2015	BKB Filiale Gellert, St. Alban-Ring 213, 4052 BS Ausbau Bank	Basler Kantonalbank	Retailpartners AG Herr Peter Scheibe 043 244 74 00	40'000.00
2015	MFH Birsstrasse 10 +12 Umbau und Renovation Wohnungen bewohnt	Bau- und Verkehrsdepartement Basel-Stadt	Hirt Brunetti Architekten AG Herr A. Buser 061 272 00 14	580'000.00
2015	SpenglerPark, Emil Frey-Str. 100, 4142 M'stein Ausbau OdA B1 Nord-West	Proplaning AG	Proplaning AG Herr Sergio Navarro 061 560 18 18	100'000.00
2015	Universitätsspital Basel, Geb. 31	Universitätsspital Basel	Universitätsspital Basel	50'000.00

	Bettenhaus 3 1.OG, Apparate- / Leitungsersatz		Herr Frank Argast 061 328 70 66	
2015	MFH Haltingerstrasse 90, 4057 Basel Küchen- und Badsanierung / Umbau bewohnt	Herr Peter Stocker	Peter Stocker AG Architekturbüro Herr Peter Stocker 061 281 45 86	170'000.00
2015	Nonnenweg 8, 4055 Basel Küchen- und Badsanierung / Umbau tw. bewohnt	Willy Schnyder	Hirt Brunetti Architekten AG Herr Christian Bühler 061 272 00 14	120'000.00
2014	Offenburgerstrasse 1, 4057 Basel	Bau- und Verkehrsdepartement Basel-Stadt	Brogli und Müller Architekten BSA SIA	580'000.00
2015	Umbau Theobald Baerwartenschulhaus		Herr Gerald Eberle 061 691 97 77	
2014	MFH Missionsstrasse 46+46a, 4055 Basel	Immobilien Treuhand Schneider und Co.	Immo Bau AG	250'000.00
2015	Neubau MFH mit EGT-Wohnungen		Herr Oliver Bürki 061 702 25 00	
2014	Dornacherstrasse 210, 4053 Basel	PSP Real Estate AG	Burckhardt + Partner AG	250'000.00
2015	Sanierung Geschäftshaus		Herr Walter Achermann 061 338 34 34	
2014	Im Schmiedehof 10, 4001 Basel	GGG Basel	Itten + Brechbühl AG	220'000.00
2015	Ausbau/Modernisierung der Bibliothek Zentrum		Herr Domenico Martalo	
2014	MFH Lothringerstrasse 136, 4056 Basel Küchen- und Badsanierung / Umbau bewohnt	Herr Peter Stocker	Peter Stocker AG Architekturbüro Herr Peter Stocker 061 281 45 86	175'000.00
2014	MFH Gemsberg 8, 4051 Basel Sanierung Wohnhaus, teilweise bewohnt	Bau- und Verkehrsdepartement Basel-Stadt	André Maeder Architekt 061 281 11 10	90'000.00
2014	Im Winkel 1/3, 4107 Ettingen Gesamtsanierung MFH, bewohnt	Anlagestiftung der UBS für Personalvorsorge	Burckhardt Immobilien AG 061 338 35 35	300'000.00
2014	MFH's Winzerhalde 16-32, 8049 Zürich Sanierung von 84 Wohnungen, bewohnt	Matthys Immobilien AG	VR Baumanagement GmbH Herr Vogel 061 423 15 80	1'400'000.00
2014	Universitätsspital Basel, Geb. 37/38 Ersatz Wasserleitungen Treppenhaus 3.UG-4.OG	Universitätsspital Basel	Haldemann Basel 061 313 30 33	60'000.00
2013	MFH Hochstrasse 61+63, 4053 Basel	Bau- und Verkehrsdepartement Basel-Stadt	André Maeder Architekt	210'000.00
2014	Gesamtsanierung Wohnhaus unbewohnt		061 281 11 10	
2013	Wittlingerstrasse 130, 4058 Basel	Pensionskasse Basel-Stadt	Moosmann Bitterli Architekten	560'000.00
2014	Gesamtsanierung MFH	c/o Städtebau und Architektur, Hochbauamt	061 683 36 00	
2013	Im Winkel 6/8 + Oberwilerstrasse 29/31, Ettingen	Anlagestiftung der UBS für Personalvorsorge	Burckhardt Immobilien AG	550'000.00
2014	Gesamtsanierung MFH, bewohnt		061 338 35 35	
2013	Burgfelderstrasse 28+30, 4055 Basel Sanierung 34 Wohnungen	Felicitas AG	VR Baumanagement GmbH Herr Vogel 061 423 15 80	550'000.00
2013	Unterwartweg 49, 4132 Muttenz Sanierung 10 Wohnungen	Herr Dr. Alexander Hagenbach	Burckhardt Immobilien AG 061 338 35 35	270'000.00
2013	BKB Brunngässlein 3, 4052 Basel	Basler Kantonalbank	Rapp Arcoplan AG	110'000.00

	Sanierung Garderoben 1.UG		061 335 77 77	
2013	Weilstrasse 69, 4125 Riehen	Einwohnergemeinde Riehen	Rapp Arcoplan AG	320'000.00
2014	Naturbad Schlipf		061 335 78 43	
2012	Clarastrasse 43, 4058 Basel	Coop Immobilien AG, Bern	Burkard Meyer Architekten BSA	2'240'000.00
2014	Hotel Europe Basel		056 200 59 00	